

Số: /TB-TTR

Đồng Nai, ngày tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết luận kiểm tra đối với
Công ty Đấu giá Hợp danh Trục Tuyến Việt Nam

Thực hiện Quyết định số 150/QĐ-TTR ngày 15/6/2022 của Chánh Thanh tra Sở Tư pháp về việc kiểm tra chuyên ngành đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Đồng Nai năm 2022; ngày 21/6/2022, Đoàn kiểm tra tiến hành kiểm tra đối với Công ty Đấu giá Hợp danh Trục Tuyến Việt Nam, do ông Phạm Vũ Trường Duy - Đấu giá viên làm Giám đốc; địa chỉ trụ sở: Số B12, đường N1, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Trên cơ sở Biên bản làm việc của Đoàn kiểm tra, Chánh Thanh tra Sở Tư pháp thông báo kết luận kiểm tra chuyên ngành đấu giá đối với Công ty Đấu giá Hợp danh Trục Tuyến Việt Nam (*sau đây gọi tắt là Công ty*) như sau:

I. Khái quát tổ chức, hoạt động của Công ty

1. Về tổ chức, nhân sự

1.1 Việc thành lập và đăng ký hoạt động

Công ty Đấu giá Hợp danh Trục Tuyến Việt Nam hoạt động theo Giấy đăng ký hoạt động số 01/TP-ĐKHĐ ngày 08/01/2018 do Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai cấp. Hoạt động tại địa chỉ: số B12, đường N1, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 75731260113469 ngày 03/6/2009 do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Phạm Kim Lự). Công ty ký hợp đồng thuê nhà ngày 01/02/2019 với ông Phạm Kim Lự, thời hạn thuê là 05 năm.

Ngày 25/5/2022, Sở Tư pháp cấp đổi Giấy đăng ký hoạt động do Công ty thay đổi thành viên hợp danh từ ông Nguyễn Thành Công sang bà Đặng Thị Ánh Hoàn.

Công ty đã đăng ký mẫu dấu số 00020/ĐKMCD do Công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/01/2021; đăng ký mã số thuế 3603626152 do Cục thuế tỉnh Đồng Nai cấp ngày 26/02/2019.

Công ty đã bố trí cơ sở vật chất, các trang thiết bị cần thiết để tổ chức đấu giá tại Công ty, bảo đảm phục vụ tốt cho hoạt động đấu giá tài sản theo quy định.

Công ty đã thực hiện thông báo cho Sở Tư pháp về việc thành lập, đăng ký hoạt động, thay đổi nội dung đăng ký hoạt động theo đúng quy định.

1.2. Về nhân sự

Tại thời điểm kiểm tra, Công ty có 01 Giám đốc – Đấu giá viên, 01 Phó Giám đốc – Đấu giá viên, 01 Đấu giá viên và 01 Kế toán.

Cụ thể:

+ Ông Phạm Vũ Trường Duy - Giám đốc kiêm Đấu giá viên - Chứng chỉ hành nghề đấu giá số 686/TP/ĐG-CCHN do Bộ Tư pháp cấp ngày 12/10/2012.

+ Bà Nguyễn Ngọc Oanh – Phó Giám đốc Trung tâm kiêm Đấu giá viên - Chứng chỉ hành nghề đấu giá số 795/TP/ĐG-CCHN do Bộ Tư pháp cấp ngày 30/9/2013.

+ Ông Châu Minh Tuấn – Đấu giá viên - Chứng chỉ hành nghề đấu giá số 714/TP/ĐG-CCHN do Bộ Tư pháp cấp ngày 14/12/2012.

+ Bà Phan Thị Ngọc Linh – Nhân viên Kế toán.

2. Tình hình, kết quả hoạt động

Theo báo cáo của Công ty, từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2021, tổng số hợp đồng đấu giá tài sản đã ký kết là 02 hợp đồng, số trường hợp tổ chức đấu giá thành là 01 hợp đồng.

II. Kết quả kiểm tra

1. Về việc thành lập và đăng ký hoạt động

Qua kiểm tra, Công ty đã cung cấp cho Đoàn kiểm tra đầy đủ hồ sơ thành lập và đăng ký hoạt động của Công ty. Việc thành lập và đăng ký hoạt động của Công ty được thực hiện theo đúng quy định pháp luật.

2. Việc chấp hành chế độ tài chính, sổ sách, hóa đơn, chứng từ; việc thực hiện lưu trữ hồ sơ; thực hiện chế độ báo cáo

Công ty đã lập sổ sách kế toán, hoá đơn chứng từ và thực hiện việc khai báo thuế, thực hiện các nghĩa vụ tài chính; thực hiện lưu trữ hồ sơ theo quy định.

Công ty đã mở Sổ đăng ký đấu giá tài sản, Sổ theo dõi tài sản đấu giá, thực hiện mở sổ, khóa sổ theo đúng quy định tại Thông tư số 06/2017/TT-BTP ngày 16/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định khung của khóa đào tạo nghề đấu giá, cơ sở đào tạo nghề đấu giá, việc tập sự và kiểm tra kết quả tập sự hành nghề đấu giá và biểu mẫu trong lĩnh vực đấu giá.

Công ty thực hiện chế độ báo cáo định kỳ, đột xuất theo đúng quy định tại Điều 24 Luật Đấu giá tài sản và yêu cầu của Sở Tư pháp.

3. Việc thực hiện chính sách bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế

Công ty đã mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp cho đấu giá viên theo quy định tại Điều 20; điểm i khoản 2 Điều 24 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

thực hiện đầy đủ chế độ Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế cho đấu giá viên, người lao động theo quy định.

4. Kết quả ký kết hợp đồng đấu giá tài sản và việc thực hiện nghĩa vụ tài chính

*** Công ty đã thực hiện hợp đồng đấu giá tài sản như sau:**

- Năm 2020: 0 Hợp đồng.

- Năm 2021: Công ty đã ký kết 02 Hợp đồng đấu giá tài sản thanh lý của cơ quan nhà nước.

+ Tổng giá trị khởi điểm của tài sản đã đấu giá là 2.006.388.823 đồng.

+ Tổng giá trị tài sản đấu giá thành là: 2.202.300.000 đồng.

- Doanh thu năm 2021: 50.052.361 đồng.

*** Tình hình thực hiện quy định về nghĩa vụ tài chính**

+ Thuế môn bài 4.000.000 đồng (thuế môn bài năm 2020, 2021).

+ Thuế thu nhập doanh nghiệp: 0 đồng (kinh doanh lỗ).

5. Tình hình giải quyết khiếu nại, tố cáo

Công ty không có trường hợp khiếu nại, tố cáo liên quan đến hoạt động hành nghề đấu giá tài sản.

6. Kết quả kiểm tra thực tế hoạt động đấu giá tài sản

Đoàn kiểm tra tiến hành kiểm tra 02 hồ sơ đấu giá. Qua kiểm tra, các hồ sơ đấu giá thực hiện theo đúng quy định pháp luật về đấu giá và pháp luật liên quan.

III. Nhận xét và kết luận

1. Nhận xét

Công ty được thành lập theo đúng quy định pháp luật về đấu giá tài sản, điều kiện trụ sở, trang thiết bị phục vụ hoạt động cơ bản đáp ứng yêu cầu hoạt động hành nghề đấu giá tài sản.

2. Kết luận

Công ty đã tuân thủ các quy định pháp luật về đấu giá tài sản trong quá trình hành nghề của mình.

IV. Kiến nghị

1. Giám đốc Sở Tư pháp

Chỉ đạo Thanh tra Sở tăng cường thanh tra chuyên ngành, thường xuyên phối hợp với Phòng Hành chính và Bộ trợ tư pháp kiểm tra đối với hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh, nhằm giúp lãnh đạo Sở theo dõi, nắm chắc những tồn tại để đề ra những giải pháp quản lý nhà nước hữu hiệu đối với hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh theo đúng quy định của pháp luật; qua thanh tra, kiểm tra kịp thời phát hiện, chấn chỉnh và kiên quyết xử lý các vi phạm theo quy định pháp luật.

2. Phòng Hành chính và Bộ trợ tư pháp

- Thực hiện có hiệu quả chức năng, tham mưu cho Giám đốc Sở Tư pháp quản lý nhà nước về đấu giá tài sản; hướng dẫn triển khai kịp thời các văn bản pháp luật có liên quan về hoạt động đấu giá tài sản.

- Định kỳ hàng năm, tham mưu Giám đốc Sở xây dựng kế hoạch kiểm tra tình hình tổ chức và hoạt động của các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh theo quy định.

3. Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Trục Tuyến Việt Nam

- Phát huy những ưu điểm đã đạt được; tiếp tục có giải pháp nâng cao hiệu quả hơn nữa trong thời gian tới đối với hoạt động hành nghề đấu giá của tổ chức mình.

- Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được Kết luận kiểm tra, có trách nhiệm báo cáo bằng văn bản kết quả việc thực hiện kết luận kiểm tra về Sở Tư pháp.

Trên đây là Thông báo kết luận kiểm tra chuyên ngành đấu giá tài sản đối với Công ty Đấu giá Hợp danh Trục Tuyến Việt Nam; đề nghị Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Trục Tuyến Việt Nam, các tổ chức, cá nhân liên quan tổ chức thực hiện Thông báo kết luận này./.

Nơi nhận:

- Thanh tra Bộ Tư pháp;
- Thanh tra tỉnh;
- Giám đốc, các PGĐ sở;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Trục Tuyến Việt Nam;
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, TTR, BTTP.

CHÁNH THANH TRA



Hồ Quốc Lâm